

VVE Totaalplan

- Kennismaking
- Wensen
- Eisen
- Randvoorwaarden
- Opname bestaande situatie (hergebruik)
- Plan van aanpak totaalplan
- Gewenste rol en inbreng

- Servicedienst tbv reparaties, onderhoud en schade
- 6 tot 10 jaar afbouwende garantie
- Onderhoudscontract

1 Inventarisatie

- Uitwerkmogelijkheden en vormgeving
- Materiaalgebruik
- Oppervlaktebehandeling, duurzaamheid en onderhoud
- Monsteraal ("proefhek")
- Artist impressies
- Referentiefoto's / projectbezoek
- Kosten
- Ondersteuning bij Algemene Ledenvergadering

2 Advies & ontwerp

3 Vrijblijvend voorstel

- Heldere beschrijving uitwerkingsalternatieven
- Alternatieve meer-/minderwerkopties
- Prijsopgave
- Financieringsvoorstel
- Concept onderhoudscontract
- Eventueel gecombineerd schilderwerk, gevelreiniging of betonrenovatie

4 Opdracht

- Complete omschrijving voorkeursuitwerking
- Transparante en eenduidige afspraken
- Gedetailleerde prijsopgave

5 Begeleiding

- Coördinatie en ondersteuning
- Behandeling Welstand
- Omgevingsvergunningsaanvraag
- Constructeur

6 Voorbereiding

- Communicatie met bewoners
- (Montage) planning
- Maatvoeringcontrole
- Voortgangsrapportage
- Conform geldende wet- en regelgeving en normeringen, waaronder het Bouwbesluit

7 Uitvoering

- Kwaliteitscontrole
- Montage conform geldende veiligheidsvoorschriften en Arbo-eisen
- Demontage en afvoer
- Eindoplevering

8 Nazorg & garantie